

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
NADIJA GAJSKI MINDOLJEVIĆ
10 000 Zagreb, Mandrovićeva 17
Zagreb, 25. lipnja 2025. godine
(dvadesetpetoglipnjadvijetisućdvadesetpete)

ZAPISNIK

s javnog otvaranja ponuda za kupnju pokretnina u vlasništvu MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje, Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB 90091420648 održanog u Zagrebu u prostorijama javnog bilježnika Nadije Gajski Mindoljević, Zagreb, Mandrovićeva 17, dana 25. lipnja 2025. godine u 12,00 sati

Utvrđuje se da je u javnobilježnički ured Nadije Gajski Mindoljević iz Zagreba, Mandrovićeva 17 na današnji dan u 12,00 (dvanaest) sati pristupio:-

1./ Josip Dujmović, Zagreb, Lanište 17, OIB: 64654036303, rođen 12.03.1990. (dvanaestogozujkatisućudevetstodevedesete) godine, čiji identitet sam utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 118563296 izdanu od PU Zagrebačka, kao stečajni upravitelj za MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje, Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB 90091420648, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem (MBS) 060183816, a što sam utvrdila uvidom web stranicu gdje se nalazi sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj, isto prileži spisu.-----

Utvrđuje se da je gospodin Josip Dujmović pristupio u ured javnog bilježnika u svojstvu stečajnog upravitelja i u svojstvu predsjednika komisije za otvaranje pisanih ponuda za kupnju pokretnina u vlasništvu MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje, Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB 90091420648, dalje u tekstu društvo u stečaju. -----

Sa prisutnim se utvrđuje da je objavljen XII. (dvanaesti) Oglas za prodaju imovine u vlasništvu dužnika(MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje, Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB 90091420648), putem prikupljanja pisanih ponuda, dalje u tekstu XII. (dvanaesti) oglas, prileži spisu.-----

Prisutni stečajni upravitelj izjavljuje da je XII. (dvanaesti) oglas objavljen na mrežnoj stranici Oglasne ploče sudova dana 19. svibnja 2025. (devetnaestogsvibnjadvijetisućdvadesetpete) godine, za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina u vlasništvu društva u stečaju sljedećeg sadržaja:-----

„PREDMET PRODAJE – pokretnina pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina. U cijenu imovine uračunat je porez na dodanu vrijednost.-----

NAČIN PRODAJE – imovina predmet prodaje prodavat će se prikupljanjem pisanih ponuda pristiglih do datuma navedenog u daljnjem tekstu oglasa i odabirom najpovoljnijeg ponuđača.-----

ROK ZA DOSTAVLJANJE PISANIH PONUDA je do 20. lipnja 2025. godine. --

UVJETI PRODAJE – prodaja će se izvršiti ponuđaču koji ponudi najpovoljniju cijenu. Prodaja može biti obavljena ako sudjeluje i samo jedan ponuditelj. Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe koje uplate jamčevinu u iznosu od 50% od početne cijene. Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika broj IBAN HR82 2402 0061 1011 4536 5 otvorenom kod Erste banke. Ponude se dostavljaju najkasnije do 20. lipnja 2025. godine u pisanom obliku neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, Zagreb, s naznakom „ST-648/2022 - ponuda pokretnine, ne otvarati“. Po otvaranju ponuda odabrat će se najpovoljniji ponuditelj. U slučaju da su dva ili više ponuditelja ponudili istu cijenu tj. dali najbolju ponudu odmah prilikom otvaranja pisanih ponuda će se provesti usmena javna dražba po načelu „tko da više“. Ponuda mora sadržavati: (1) ime i prezime odnosno tvrtku pravne osobe, adresu i OIB, (2) ponuđenu cijenu koja ne može biti manja od istaknute početne cijene (u iznosu od 7.237,25 eura), (3) dokaz o uplaćenju jamčevine. Ponude će se otvarati 25. lipnja 2025. godine u 12,00 sati, u uredu Javnog bilježnika Nadija Gajski Mindoljević, Mandrovićeva 17, Zagreb. Najboljem ponuditelju bit će upućen poziv da uplati ponuđenu cijenu, a ostalim ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena bit će obaviješteni po okončanju postupka prodaje. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca. Kupac snosi sve troškove vezano za preuzimanje imovine. Prodavatelj ne odgovara za materijalne i pravne nedostatke stvari. ZAKLJUČENJE PRODAJE – ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena kao najbolja dužan je uplatiti ponuđenu cijenu, umanjenu za iznos jamčevine u roku od 15 dana od dana upućivanja poziva na uplatu, a po uplati će mu biti izdana faktura za kupljeni predmet oglasa. U slučaju da ponuditelj ne uplati kupoprodajnu (ponuđenu) cijenu u gore navedenom roku za plaćanje i zaključenje prodaje, gubi pravo na povrat jamčevine te će se pozvati ponuditelj s narednom najpovoljnijom ponudom. Sve dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti kod stečajnog upravitelja Josipa Dujmovića na broju 099/443-2828.-----

Utvrđuje se da su u ured javnog bilježnika Nadije Gajski Mindoljević, Zagreb, Mandrovićeva 17 uredno pristigla 1 (jedna) ponuda, kako slijedi:-----
Bijela zatvorena omotnica, predana na poštu preporučeno u roku, odnosno s danom predaje pošti dana 13. lipnja 2025. (trinaestoglipnjadvijetisućdvadesetpete) godine, s naznakom pošiljatelja MI GRUPA d.o.o. IV. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE, s naznakom „ST-648/2022- ponuda pokretnine, ne otvarati“-----
Predsjednik komisije utvrđuje da je ponuda dostavljena u roku i na način kako je to navedeno u oglasu te da je uplaćena jamčevina po MI GRUPA d.o.o. IV. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE na račun stečajnog dužnika broj IBAN HR82 2402 0061 1011 4536 5 otvorenom kod Erste banke u iznosu

3.618,63 Eura (tritisućešestoosamnaest eura i šezdesettri centa) dana 13. lipnja 2025. (trinaestoglipnjadvijetisućedvadesetpete) godine u roku odnosno do 20. lipnja 2025. godine (dvadesetoglipnjadvijetisućedvadesetpete) godine, koji iznos predstavlja 50% (pedesetposto) od početne cijene odnosno od 7.237,25 eura (sedamtisućadvjestotridesetsedam eura i dvadesetpet centi), sve sukladno uvjeti prodaje iz Oglasa.-----

Predajem u ruke Predsjedniku komisije omotnicu.-----
Predsjednik komisije otvara omotnicu društva MI GRUPA d.o.o. IV. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE, te utvrđuje da je društvo podnijelo pisanu ponudu za pokretnina pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina s ponudenom cijenom u iznosu od 7.237,25 eura (sedamtisućadvjestotridesetsedam eura i dvadesetpet centi) te dokaz o uplaćenju jamčevini prema uvjetima iz oglasa, kao što je prethodno izjavio. Nadalje, izjavljuje da ponuda u cijelosti odgovara uvjetima iz oglasa, jer nije manja od početne.-----

Predsjednik komisije utvrđuje da je za pokretninu XII. (dvanaesti) Oglasa jedini ponuditelj MI GRUPA d.o.o. IV. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE, OIB 00393013004 te prihvaća jedinu ponudu. -----

Gospodin Josip Dujmović izjavljuje da će obavijestiti ponuditelja MI GRUPA d.o.o. IV. GARDIJSKE BRIGADE 5, 21204 DUGOPOLJE za pokretninu pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina iz XII. (dvanaesti) oglasa da je njegova ponuda prihvaćena te ga pozvati da postupi sukladno uvjetima za zaključenje prodaje na način da ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je uplatiti ponudenu cijenu, umanjenu za iznos jamčevine u roku od 15 (petnaest) dana od dana upućivanja poziva na uplatu, a po uplati će mu biti izdana faktura za kupljeni predmet oglasa. -----

Utvrdjuje se da prisutni nemaju prigovora na ovaj javnobilježnički zapisnik.-----
Gospodin Josip Dujmović izjavljuje da je otvaranje ponuda dovršeno, te pozdravlja prisutne.-----

Dovršeno u 12,35 sati (dvanaest sati i tridesetpet minuta).-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena temeljem PPJBT čl. 26 st. 1 u iznosu od 200,00 eur +25 % PDV. Javnobilježnička pristojba naplaćena temeljem ZJBP čl. 19 i 20 TBR 2 st. 4 i TBR 3 u iznosu od 13,27 eur.

MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju,
stečajni upravitelj i predsjednik komisije
Josip Dujmović, v.r.

Javni bilježnik
Nadija Gajski Mindoljević, v.r.

Potvrđujem da sam ovaj prijepis Zapisnika usporedila s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima predmeta i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je prvi prijepis Zapisnika sastavljen za stečajnog upravitelja kojem prileži
prilog ponude s potvrdom uplate jamčevine, koji se sastoji 3 lista.
Zagreb, 25. lipnja 2025. godine
(dvadesetpetoglipnjadvijetisućdvadesetpete)

Javni bilježnik
Nadija Gajski Mindoljević



A handwritten signature in black ink, appearing to be "N. Gajski Mindoljević", written over the notary's name and partially overlapping the stamp.

MI GRUPA d.o.o.
Ulica 4. gardijske brigade 5
21204 DUGOPOLJE
OIB: 00393013004

JAVNI BILJEŽNIK
NADIJA GAJSKI MINDOLJEVIĆ
Mandrovićeva 17
10 000 ZAGREB

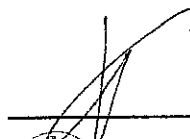

Ref.br.: P-039-04-06/25
Datum: 11.06.2025. godine

Poštovana,

sukladno XII. Oglasu za prodaju imovine u vlasništvu dužnika putem prikupljanja ponuda koji je dana 19.05.2025. godine objavljen na e-Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje (Općina Dugopolje), Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB: 90091420648 koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: St-648/2022, u prilogu ovog dopisa dostavlja Vam se ponuda za prodaju pokretnine pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina zajedno s priložima.

S poštovanjem!

MI GRUPA d.o.o.
član uprave
Marko Tolušić



d.o.o. DUGOPOLJE

PRILOG: - Ponuda s priložima;

MI GRUPA za upravljanje i građenje d.o.o., IV. Gardijske brigade br. 5, 21204 Dugopolje-HR
OIB: 00393013004; MBS: 060245283;

Žiro račun: HR0223900011198007744 – HRVATSKA POŠTANSKA BANKA
HR1824840081135392785 – RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

Kontakt: + 385 21 668 835; Fax: +385 21 668 801; E-mail: info@migrupa.com ; Web: www.migrupa.com

MI GRUPA d.o.o.
Ulica 4. gardijske brigade 5
21204 DUGOPOLJE
OIB: 00393013004

MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju
Ulica 4. gardijske brigade 5
21 204 DUGOPOLJE
OIB: 90091420648

Ref.br.: P-040-04-06/25
Datum: 11.06.2025. godine

PREDMET: Ponuda za pokretninu pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina
- posl.br.: St-648/2022, ponuda, dostavlja se;

Poštovani,

sukladno XII. Oglasu za prodaju imovine u vlasništvu dužnika putem prikupljanja ponuda koji je dana 19.05.2025. godine objavljen na e-Oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MUCIĆ & Co d.o.o. u stečaju, Dugopolje (Općina Dugopolje), Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB: 90091420648 koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod posl.br.: St-648/2022, ovim putem društvo (ponuditelj) MI GRUPA d.o.o., Dugopolje (Općina Dugopolje), Ulica 4. gardijske brigade 5, OIB: 00393013004, dostavlja ponudu za pokretninu pod brojem 21 (mosna dizalica) iz elaborata pokretnina.

Podaci koji se sukladno navedenom XII. Oglasu za prodaju imovine u vlasništvu dužnika putem prikupljanja pisanih ponuda ovom ponudom dostavljaju su sljedeći:

TVRTKA PRAVNE OSOBE, MI GRUPA d.o.o., Ulica 4. gardijske brigade 5, 21 204 Dugopolje
ADRESA I OIB: OIB: 00393013004

PONUĐENA CIJENA: 7.237,25 EUR (sedam tisuća dvjesto trideset sedam eura i dvadeset pet eurocenti)

DOKAZ O UPLAĆENOJ Dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu od 50,00 % početne cijene
JAMČEVINI: odnosno u iznosu od 3.618,63 EUR dostavlja se u prilogu ove ponude.

S poštovanjem!

MI GRUPA d.o.o.
član uprave
Marko Tolušić

PRILOG: - Dokaz o uplaćenju jamčevini;



d.o.o. DUGOPOLJE



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

Potvrda

Klijent [00393013004] MI GRUPA D.O.O. dao je nalog za financijsku transakciju. Nalog je izvršen i proveden.
Za provjeru ispravnosti ove potvrde možete nazvati info telefon 0800 472 472.

Naziv: MI GRUPA D.O.O.

Matični broj/OIB: 00393013004

Broj platnog naloga: 000627690901

PLATNI NALOG

Platitelj	
Naziv	MI GRUPA D.O.O.
Adresa	ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 5,DUGOPOLJE
IBAN platitelja	HR0223900011198007744
Model / Poziv na br. platitelja	HR99
Stvarni dužnik	
Primatelj	
Naziv	MUCIĆ CO D.O.O. U STEČAJU
Adresa	ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 5,DUGOPOLJE
IBAN primatelja	HR8224020061101145365
Model / Poziv na br. primatelja	HR99
Krajnji primatelj	
Ostali podaci	
Datum valute	13.06.2025.
Iznos	3.618,63
Valuta plaćanja	EUR
Opis plaćanja	JAMČEVINA - MOSNA DIZALICA
Status	Izvršen
Potpisnici platnog naloga	DIJANA VUJEVIC;

Naknada za provođenje naloga se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o naknadama, ovisno o vrsti poduzetničkog paketa.
Naknade za usluge platnog prometa za poslovne subjekte dostupne su na internetskoj stranici www.hpb.hr.

Potvrda o zaprimljenoj uplati izrađena je elektronički, bez potpisa Banke i smatra se vjerodostojnim dokumentom.

